

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM

Dokumen Meja Terkawal

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
BQ.1	PRELIMINARIES / KERJA-KERJA PERSEDIAAN Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
1.1	Menyediakan dan menanggung segala insurans yang berkaitan bagi pelaksanaan kerja termasuk tetapi tidak terhad kepada Contractor's All Risks (CAR), insurans tanggungan awam, perlindungan pekerja dan apa-apa perlindungan lain yang dikehendaki di bawah syarat kontrak, termasuk penyerahan salinan polisi/certificate of cover kepada Pegawai Penguasa, semuanya hingga lengkap, sah sepanjang tempoh kontrak dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	item	1.00		
1.2	Mobilisasi dan demobilisasi, termasuk pengurusan tapak, penyeliaan kerja, penyediaan tenaga kerja, peralatan, mesin, pengangkutan, perlindungan ke atas harta benda sedia ada, koordinasi kerja dan segala keperluan berkaitan sepanjang tempoh kontrak, semuanya hingga siap sempurna mengikut spesifikasi dan seperti diarahkan serta diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	item	1.00		
1.3	Menyediakan papan tanda kerja, penghadang keselamatan, perlindungan laluan awam, kawalan habuk dan langkah keselamatan tapak.	item	1.00		
1.4	Menjalankan pengukuran tapak, <i>setting out</i> , <i>taking-off</i> awal, pemeriksaan keadaan sedia ada dan penyediaan rekod bergambar sebelum kerja dimulakan, termasuk apa-apa semakan yang diperlukan, semuanya hingga lengkap.	item	1.00		
1.5	Menyediakan bekalan air dan elektrik sementara, stor sementara, peralatan kerja, sambungan sementara, kemudahan asas pekerja dan segala kerja berkaitan sepanjang tempoh kontrak, serta menanggalkannya semula apabila siap, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	item	1.00		
1.6	Menjalankan pembersihan harian tapak, mengemas kawasan kerja, mengumpul dan mengangkut keluar sisa binaan dari semasa ke semasa serta membuat pembersihan akhir sebelum penyerahan, semuanya hingga bersih, kemas, selamat dan siap sempurna mengikut kelulusan Pegawai Penguasa.	item	1.00		
JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA					

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM

Dokumen Meja Terkawal

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
BQ.2	KERJA-KERJA MEMBUKA, MEROBOK DAN PEMBUANGAN Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
2.1	Memecah, membuka dan menanggalkan jubin lantai sedia ada termasuk lapisan screed, mortar bed, pelekat jubin, kemasan lantai rosak, serta apa-apa bahan berkaitan pada keseluruhan kawasan yang diarahkan. Kerja hendaklah termasuk <i>hacking</i> secara berhati-hati, pengasingan bahan buangan, pembersihan permukaan asal, pengumpulan sisa, pemunggahan, pengangkutan keluar dari tapak dan pelupusan di tempat yang dibenarkan, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	m2	40.00		
2.2	Memecah, membuka dan menanggalkan jubin dinding sedia ada pada kawasan yang terjejas atau seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa, termasuk <i>adhesive</i> , <i>mortar bedding</i> , <i>render</i> longgar, kemasan rosak dan bahan berkaitan. Kerja hendaklah termasuk perlindungan kepada bahagian bangunan yang perlu dikekalkan, pengumpulan bahan pecah, pengemasan kawasan kerja, pengangkutan keluar dan pelupusan bahan buangan di tempat yang dibenarkan, semuanya hingga siap sempurna.	m2	55.00		
2.3	Membuka dan menanggalkan siling rosak sedia ada termasuk access panel, rangka siling, hanger, bracket, skru, jointing strip, penebat jika ada, dan apa-apa komponen berkaitan yang diarahkan untuk dibuka bagi tujuan penggantian baharu. Kerja hendaklah termasuk menurunkan bahan secara selamat, pengumpulan sisa, pembersihan kawasan dan pelupusan bahan yang tidak lagi digunakan, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	m2	20.00		
2.4	Membuka, menanggalkan dan mengeluarkan sanitary fittings sedia ada termasuk <i>water closet</i> , <i>wash hand basin</i> , <i>urinal</i> , <i>floor trap</i> , <i>flush system</i> , <i>valve</i> , paip sambungan, hose, trap, bracket, cermin kecil, aksesori dan kelengkapan berkaitan tanpa merosakkan bahagian lain yang perlu dikekalkan. Kerja hendaklah termasuk mematikan sambungan air yang berkaitan, membuka sambungan paip dengan selamat, mengalihkan bahan keluar dari kawasan kerja, pengumpulan sisa dan pelupusan bahan buangan, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	item	12.00		
2.5	Menjalankan kerja hacking lantai dan/atau dinding secara setempat bagi tujuan membuka laluan paip najis lama, mengenalpasti kerosakan paip, sambungan pecah, mendapan, kawasan dimasuki akar pokok dan menyediakan laluan baharu bagi pemasangan saluran paip najis yang baharu. Kerja ini hendaklah termasuk menanda laluan paip, memecah lantai/dinding/konkrit setempat, membuka semula screed atau render, mengorek bahagian yang perlu, memotong dan membuang paip lama yang rosak jika diarahkan, serta membersihkan kawasan kerja untuk menerima pemasangan paip baharu, semuanya hingga siap sempurna dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa	item	1.00		
2.6	Mengangkut keluar dan melupuskan semua bahan buangan hasil kerja membuka dan merobok termasuk akar pokok, tanah, lumpur, sisa paip lama, sisa najis, jubin pecah, konkrit pecah, mortar, siling, partition, sanitary fittings rosak dan lain-lain bahan buangan berkaitan ke tempat pelupusan yang dibenarkan oleh pihak berkuasa. Kadar hendaklah termasuk pengumpulan, pemunggahan, pengangkutan, caj tipping/pelupusan jika berkaitan, pembersihan tapak dan pengemasan akhir, semuanya hingga bersih, selamat, siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	item	1.00		
JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA					

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM

Dokumen Meja Terkawal

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
BQ.3	KERJA NAIK TARAF SISTEM KUMBAHAN, PAIP DAN SANITARI Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
3.1	Menjalankan pemeriksaan, semakan, servis dan ujian awal ke atas keseluruhan sistem saluran paip najis/kumbahan sedia ada termasuk mengenalpasti lokasi sumbatan, kebocoran, paip pecah, retak, mendapan, sambungan rosak, halangan aliran, kemasukan akar pokok dan segala kecacatan berkaitan sebelum kerja naik taraf dimulakan. Kerja hendaklah termasuk pemeriksaan visual, semakan aliran, pembukaan penutup chamber yang berkaitan, pemeriksaan laluan paip sedia ada serta penyediaan laporan ringkas keadaan semasa jika diarahkan, semuanya hingga lengkap dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	item	1.00		
3.2	Menjalankan kerja korekan, <i>hacking</i>, membuka dan membersihkan laluan saluran paip najis sedia ada yang tersumbat, rosak atau terjejas akibat pencerobohan akar pokok, termasuk pengeluaran akar, tanah, lumpur, sisa najis, bahan asing dan segala halangan di dalam laluan paip. Kerja hendaklah termasuk membuka laluan paip di dalam bangunan dan/atau kawasan apron yang terlibat, memotong akar yang menceroboh, membersihkan kawasan kerja dan menyediakan laluan untuk pemasangan paip baharu, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa	item	1.00		
3.3	Membuka, menanggalkan, memotong dan melupuskan paip najis lama yang rosak, pecah, retak, tersumbat atau tidak ekonomik untuk dibaiki , termasuk semua fitting, bend, junction, sleeve, sambungan, sokongan dan aksesori berkaitan yang diarahkan untuk diganti. Kerja hendaklah termasuk pemotongan sambungan sedia ada dengan kemas, pengalihan bahan rosak keluar dari tapak, pengumpulan sisa dan pelupusan di tempat yang dibenarkan, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	item	1.00		
3.4	Membekal, menghantar, memasang, menguji dan mentauliahkan paip najis baharu jenis HDPE 100mm lengkap dengan semua <i>fitting, bend, junction, coupling, reducer, sleeve, clamp, support, jointing, sealing</i> dan segala aksesori berkaitan, termasuk sambungan kepada saluran sedia ada atau sistem baharu seperti diarahkan. Kerja hendaklah termasuk penyediaan <i>bedding</i> yang sesuai, pelarasan aras/ <i>alignment, fixing</i> , pengujian aliran dan semua kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna mengikut spesifikasi, seperti diarahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	m	25.00		
3.5	Membekal, menghantar, memasang, menguji dan mentauliahkan paip buangan baharu jenis HDPE 50mm/65mm lengkap dengan semua fitting, clamp, support, jointing, sealing dan aksesori berkaitan untuk sambungan floor trap, basin, urinal atau outlet berkaitan seperti diarahkan di tapak. Kerja hendaklah termasuk pelarasan aras, sambungan kepada line utama, pengujian kebocoran dan semua kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	m	20.00		
3.6	Membekal dan memasang floor trap baharu jenis heavy duty stainless steel lengkap dengan <i>trap, grating, frame</i> , sambungan ke paip buangan, <i>sealant</i> , kemasan dan ujian aliran air. Kerja hendaklah termasuk pelarasan aras <i>trap</i> dengan kemasan lantai baharu, memastikan aliran air lancar tanpa takungan, dan segala kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna, berfungsi dengan baik dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	no.	6.00		
3.7	Membekal dan memasang clean out / rodding eye baharu lengkap dengan penutup, sambungan, <i>jointing, fitting</i> dan segala kerja berkaitan bagi tujuan penyelenggaraan, cucian dan pemeriksaan saluran paip pada masa hadapan. Kerja hendaklah termasuk kedudukan pemasangan yang sesuai, kemasan sekeliling, pelabelan jika perlu dan semua kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	no.	6.00		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM

Dokumen Meja Terkawal

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
	JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN				
BQ.3	KERJA NAIK TARAF SISTEM KUMBAHAN, PAIP DAN SANITARI				
	Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
3.8	Meroboh, membuka dan melupuskan <i>inspection chamber</i> / <i>sewerage chamber</i> sedia ada termasuk pecah konkrit, <i>brickwork</i> , <i>benching</i> , <i>frame</i> and <i>cover</i> , pengalihan bahan buangan, <i>backfilling</i> sementara dan segala kerja berkaitan pada <i>chamber</i> lama yang diarahkan untuk dibuang. Kerja hendaklah termasuk perlindungan ke atas sambungan sedia ada yang perlu dikekalkan, pembersihan kawasan kerja dan pelupusan bahan di tempat yang dibenarkan, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	no.	1.00		
3.9	Membekal, menghantar, memasang, menguji dan mentauliahkan prefabricated PP inspection chamber 315mm lengkap dengan chamber base, riser, cover and frame, inlet/outlet connection, channel/invert, sealing ring, bedding, surround, haunching, backfilling dan segala kerja berkaitan, untuk menerima aliran dari 4 tandas dan disambungkan kepada saluran paip najis baharu/sedia ada seperti diarahkan. Kerja hendaklah termasuk pelarasan aras, penyediaan tapak, pengujian aliran dan semua kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna, berfungsi dengan baik dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	no.	1.00		
3.10	Menjalankan kerja <i>jetting</i>, <i>flushing</i>, <i>unclogging</i> dan pembersihan keseluruhan saluran najis/kumbahan termasuk penggunaan peralatan yang sesuai, pengaliran air ujian, pemeriksaan keberkesanan aliran serta pembersihan akhir ke atas sistem yang telah dinaik taraf. Kerja hendaklah termasuk membaiki semula mana-mana bahagian sambungan yang gagal semasa ujian dan memastikan keseluruhan sistem berfungsi dengan baik sebelum penyerahan, semuanya hingga siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	item	1.00		
3.11	Menjalankan kerja timbus semula, <i>compacting</i>, konkrit setempat, <i>encasement</i> jika perlu dan <i>reinstatement</i> permukaan yang terjejas akibat kerja saluran paip najis baharu, termasuk pengisian bahan sesuai, pemadatan lapisan, pembentukan semula aras, pembaikan permukaan lantai/apron dan segala kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	item	1.00		
	JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA				

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM

Dokumen Meja Terkawal

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
BQ.4	KERJA SANITARI DAN BEKALAN AIR Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
4.1	Membekal, menghantar, memasang, menguji dan mentauliahkan water closet baharu lengkap dengan <i>cistern, flush fitting, seat cover, connector, flexible hose, stop valve, bracket, sealant</i> , sambungan ke paip bekalan air dan saluran paip najis serta segala aksesori berkaitan. Kerja hendaklah termasuk pelarasan kedudukan, <i>fixing, testing</i> , pelarasan fungsi <i>flush</i> dan semua kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna, berfungsi dengan baik dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	no.	4.00		
4.2	Membekal, menghantar, memasang, menguji dan mentauliahkan hand wash hand basin baharu lengkap dengan <i>tap, bottle trap, waste fitting, bracket, sealant</i> , paip sambungan, <i>angle valve</i> dan segala kelengkapan berkaitan, termasuk pelarasan aras, <i>fixing, testing</i> dan kemasan sekeliling pemasangan. Kerja hendaklah dilaksanakan hingga siap sempurna, berfungsi dengan baik dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	no.	4.00		
4.3	Membekal, menghantar, memasang, menguji dan mentauliahkan paip bekalan air baharu termasuk semua <i>fitting, elbow, tee, socket, union, valve, support, clamp, jointing, sealing</i> dan sambungan kepada sistem paip sedia ada bagi membekalkan air kepada semua kelengkapan sanitari. Kerja hendaklah termasuk pelarasan laluan paip, <i>fixing, pressure testing</i> jika perlu dan semua kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	lot	1.00		
4.4	Membekal dan memasang bib tap, angle valve, stop cock, flexible hose serta aksesori paip yang berkaitan pada lokasi yang diarahkan, lengkap dengan sambungan, <i>jointing, fixing, sealant, testing</i> dan kemasan. Kerja hendaklah termasuk penggantian mana-mana komponen kecil yang perlu bagi memastikan sistem berfungsi dengan baik, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	lot	1.00		
4.5	Menjalankan testing, commissioning dan pemeriksaan akhir ke atas keseluruhan sistem sanitari dan bekalan air termasuk pemeriksaan kebocoran, tekanan aliran, fungsi <i>flush</i> , fungsi <i>trap</i> , keadaan sambungan, ketepatan aras pemasangan dan pembaikan sebarang kecacatan sebelum penyerahan. Kerja hendaklah termasuk pembersihan akhir ke atas semua sanitary fittings dan sistem berkaitan, semuanya hingga lengkap, berfungsi dengan baik dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	item	1.00		
JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA					

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM

Dokumen Meja Terkawal

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
BQ.5	KERJA BANGUNAN DAN KEMASAN TANDAS Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
5.1	Menjalankan kerja <i>levelling, reinstatement floor screed</i> dan penyediaan permukaan lantai selepas kerja paip siap, termasuk meratakan permukaan, menampal bahagian terjejas, membentuk aras dan kejatuhan lantai ke <i>floor trap</i> , menyediakan kemasan yang sesuai untuk menerima lapisan <i>waterproofing</i> dan jubin baharu serta segala kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	m2	40.00		
5.2	Membekal dan memasang <i>waterproofing</i> 2 (dua) lapis pada lantai tandas termasuk penyediaan permukaan, pembersihan, <i>primer</i> , lapisan kalis air, <i>upturn</i> pada bahagian tepi, <i>curing</i> dan segala kerja berkaitan mengikut spesifikasi pengilang. Kerja hendaklah dijalankan hingga lapisan kalis air sempurna, bebas kebocoran dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	m2	40.00		
5.3	Membekal dan memasang <i>waterproofing</i> pada dinding kawasan basah termasuk penyediaan permukaan, pembersihan, lapisan primer, lapisan kalis air dan segala kerja berkaitan pada ketinggian yang diarahkan. Kerja hendaklah dilaksanakan mengikut spesifikasi pengilang dan siap sempurna hingga diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	m2	22.00		
5.4	Membekal, menghantar dan memasang jubin lantai anti-slip baharu lengkap dengan <i>tile adhesive, grout, spacer</i> , pemotongan, kemasan sambungan, pelarasan aras dan kejatuhan lantai, serta pembersihan akhir. Kerja hendaklah termasuk pemilihan warna/corak yang diluluskan, pemasangan dengan kemas dan rata, semuanya hingga siap sempurna seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	m2	40.00		
5.5	Membekal, menghantar dan memasang jubin dinding seramik baharu lengkap dengan <i>tile adhesive, grout, trim</i> , kemasan sudut, pemotongan dan segala kerja berkaitan hingga ke ketinggian yang diarahkan. Kerja hendaklah termasuk penyediaan permukaan, susunan kemas, <i>alignment</i> yang betul dan pembersihan akhir, semuanya hingga siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	m2	60.00		
5.6	Menjalankan kerja baik pulih plaster/rendering dinding rosak termasuk <i>hacking</i> bahagian tanggal atau rosak, membersihkan permukaan, merender semula, meratakan, <i>curing</i> dan menyediakan kemasan yang sesuai untuk menerima cat atau jubin. Kerja hendaklah dilaksanakan hingga kemas, rata dan siap sempurna seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	m2	60.00		
5.7	Menyediakan permukaan dan menyapu cat anti-kulat / cat <i>emulsi</i> pada permukaan yang tidak dipasang jubin termasuk kerja membersih, scraping, <i>filler, primer, undercoat</i> dan <i>finishing coat</i> , semuanya hingga kemas, rata, bebas cela dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	m2	80.00		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM

Dokumen Meja Terkawal

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
	JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN				
BQ.5	KERJA BANGUNAN DAN KEMASAN TANDAS Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
5.8	Membekal dan memasang siling baharu jenis <i>moisture resistant board</i> lengkap dengan rangka, <i>hanger, bracket, skru, jointing, access panel</i> jika perlu dan segala kerja berkaitan. Kerja hendaklah termasuk pelarasan aras siling, kemas sambungan, pembersihan dan penyerahan dalam keadaan baik, semuanya hingga siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	m2	20.00		
5.9	Membekal dan memasang cermin muka baharu saiz 600mm x 1200mm lengkap dengan <i>fixing, backing, sealant</i> dan kemas pada lokasi yang diarahkan. Kerja hendaklah termasuk pelarasan kedudukan, kemas yang kemas dan pembersihan akhir, semuanya hingga siap sempurna dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	no.	2.00		
5.10	Membekal dan memasang aksesori tandas termasuk <i>tissue holder, soap dispenser, hook, bin, signage</i> dan aksesori lain yang berkaitan pada lokasi yang diarahkan, lengkap dengan <i>fixing</i> , pelarasan dan kemas, semuanya hingga siap sempurna, berfungsi dengan baik dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	lot	1.00		
	JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA				

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
BQ.6	KERJA ELEKTRIKAL DAN PENGUDARAAN Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
6.1	Menjalankan pemeriksaan sistem elektrik sedia ada, tracing litar, pengasingan bekalan dan semakan keselamatan sebelum kerja elektrik dimulakan, termasuk mengenalpasti point lampu, suis, soket, kipas ekzos, kabel rosak, sambungan tidak selamat dan apa-apa kecacatan berkaitan. Kerja hendaklah termasuk pengujian asas, pemeriksaan visual, penandaan litar berkaitan dan segala kerja berkaitan, semuanya hingga lengkap dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	item	1.00		
6.2	Membekal, menghantar, memasang, menyambung, menguji dan mentauliahkan pendawaian semula bagi point lampu lengkap dengan kabel, <i>conduit/trunking, junction box, support, clip, saddle, termination, connector</i> dan segala aksesori berkaitan. Kerja hendaklah termasuk membuka sambungan lama yang tidak lagi digunakan, pelarasan laluan pendawaian, <i>fixing, testing</i> dan segala kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna, selamat digunakan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	point	8.00		
6.3	Membekal, menghantar, memasang, menyambung, menguji dan mentauliahkan pendawaian semula bagi point kipas ekzos lengkap dengan kabel, <i>conduit, junction box, isolator, support, termination</i> dan segala aksesori berkaitan. Kerja hendaklah termasuk pelarasan laluan pendawaian, sambungan ke suis kawalan, <i>fixing, testing</i> dan semua kerja berkaitan, semuanya hingga siap sempurna dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	point	8.00		
6.4	Membekal dan memasang suis, soket, isolator, faceplate dan aksesori elektrik baharu yang berkaitan lengkap dengan <i>box, fixing, pelabelan, termination, testing</i> dan kemasan. Kerja hendaklah termasuk menanggalkan komponen rosak/sedia ada jika diarahkan serta memastikan semua aksesori berfungsi dengan baik sebelum penyerahan, semuanya hingga siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	lot	1.00		
6.5	Membekal dan memasang lampu LED jenis moisture proof / bulkhead baharu lengkap dengan semua aksesori, <i>bracket, fixing, sambungan, testing</i> dan pelarasan kedudukan pada lokasi yang diarahkan. Kerja hendaklah termasuk memastikan pencahayaan mencukupi, lampu berfungsi dengan baik dan pemasangan dibuat dengan kemas serta selamat, semuanya hingga siap sempurna dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	no.	8.00		
6.6	Membekal dan memasang kipas ekzos heavy duty jenis wall mounted saiz 12 inci (300mm) lengkap dengan <i>bracket, wiring, switch control, backdraft shutter/louver</i> jika berkaitan, <i>fixing, kemasan</i> bukaan dan segala kerja berkaitan pada lokasi yang diarahkan. Kerja hendaklah termasuk pelarasan arah pengudaraan, testing operasi, bunyi, aliran udara dan memastikan kipas berfungsi dengan baik sebelum penyerahan, semuanya hingga siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	no.	2.00		
6.7	Menjalankan testing, commissioning, pelabelan litar dan pemeriksaan akhir bagi keseluruhan kerja elektrik termasuk pengujian fungsi lampu, suis, soket, kipas ekzos, sambungan kabel, keselamatan pemasangan serta pembaikan sebarang kecacatan atau ketidakfungsian sebelum penyerahan. Kerja hendaklah termasuk pembersihan akhir komponen elektrik yang dipasang dan segala kerja berkaitan, semuanya hingga lengkap, selamat digunakan dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	item	1.00		
JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA					-

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
BQ.7	KERJA APRON SLAB DAN KAWASAN LUAR TERJEJAS Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
7.1	Memecah, membuka dan menanggalkan <i>apron slab</i> / konkrit luar yang terjejas akibat kerja penggantian saluran paip najis, pencerobohan akar pokok atau kerja berkaitan, termasuk pemotongan kemas pada bahagian yang diarahkan, pengumpulan bahan pecah, pemungghahan dan pelupusan di tempat yang dibenarkan. Kerja hendaklah dilaksanakan dengan berhati-hati supaya tidak merosakkan bahagian lain yang perlu dikekalkan, semuanya hingga siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	m2	12.00		
7.2	Menjalankan kerja korekan, <i>trimming</i>, <i>backfilling</i> dan <i>compacting</i> pada kawasan luar/ <i>apron slab</i> yang terlibat dengan kerja paip baharu termasuk mengorek tanah, membuang bahan tidak sesuai, menghampar bahan tambun yang diluluskan, memadat lapisan demi lapisan serta segala kerja berkaitan bagi menyediakan asas yang stabil untuk pembinaan semula <i>apron</i> . Semua kerja hendaklah dilaksanakan hingga siap sempurna seperti diarahkan dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	item	1.00		
7.3	Membina semula <i>apron slab</i> / konkrit luar termasuk penyediaan <i>hardcore</i> jika perlu, <i>formwork</i> , <i>reinforcement</i> jika diarahkan, konkrit, kemas permukaan, pembentukan aras dan kejatuhan yang sesuai, <i>curing</i> serta segala kerja berkaitan. Kerja hendaklah termasuk sambungan kemas dengan struktur/konkrit sedia ada, kemas yang rata dan tahan lasak, semuanya hingga siap sempurna dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	m2	12.00		
7.4	Menjalankan kerja baik pulih longkang, saluran kecil atau kawasan sekitar tandas yang terjejas akibat kerja pembinaan termasuk membersihkan, membaiki bahagian rosak, membentuk semula aliran air, menutup semula bahagian terlibat dan segala kerja berkaitan bagi memastikan saluran berfungsi dengan baik. Kerja hendaklah dilaksanakan hingga siap sempurna dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	item	1.00		
JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA					-

KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS) UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.

Nota Am: Semua kuantiti dalam Ringkasan Sebut Harga / Senarai Kuantiti ini adalah provisional (sementara), tertakluk kepada pengukuran semula, arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden, pelarasan kadar yang diluluskan, serta perubahan kerja yang dibenarkan.

Bil.	Perkara	Unit	Kuan titi	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
BQ.8	AUTHORITIES / PEMATUHAN / PROVISIONAL Nota kecil: Semua kuantiti bagi bil ini adalah provisional dan tertakluk kepada pengukuran semula, keadaan tapak sebenar serta arahan Pegawai Penguasa/Pegawai Inden.				
8.1	Menyediakan dokumen <i>submission</i>, lukisan <i>as-built</i> ringkas, rekod pemasangan dan koordinasi dengan pihak berkaitan/utiliti yang diperlukan untuk melaksanakan dan menyiapkan kerja ini, termasuk pengemaskinian maklumat tapak, susun atur kerja siap dan segala urusan teknikal berkaitan. Kerja hendaklah termasuk penyediaan dokumen sokongan jika diarahkan dan segala kerja berkaitan hingga lengkap dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	item	1.00		
8.2	Menanggung fi permit kerja, permit pelupusan, caj utiliti, inspection, testing atau caj pematuhan berkaitan sekiranya berkenaan dan diperlukan oleh pihak berkuasa, utiliti atau pihak lain yang berkaitan dengan pelaksanaan kerja ini. Kadar hendaklah dianggap termasuk semua bayaran, caj pemprosesan, penyelarasan serta segala urusan berkaitan hingga lengkap dan diluluskan sewajarnya.	P.S	1.00		2,000.00
8.3	Peruntukan bagi kerja tambahan kecil yang tidak dapat dikenalpasti semasa lawatan tapak termasuk paip tersembunyi, sambungan rosak yang tidak kelihatan, kebocoran tambahan, kerosakan struktur kecil, mendapan, kerosakan apron/konkrit, kerosakan akibat akar pokok, kerja tambahan pada chamber atau saluran paip dan lain-lain kerja berkaitan yang hanya dapat disahkan semasa pelaksanaan. Penggunaan peruntukan ini hendaklah tertakluk kepada arahan dan kelulusan Pegawai Penguasa.	P.S	1.00		8,000.00
JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN HARGA					

Dokumen Meja Terkawal

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM

**KERJA MENAIK TARAF TANDAS AWAM JALAN ABDUL HAMID (BERHADAPAN PEJABAT POS)
UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR.**

Bil.	Perkara	Jumlah (RM)
	RINGKASAN HARGA	
BQ.1	PRELIMINARIES / KERJA-KERJA PERSEDIAAN	
BQ.2	KERJA-KERJA MEMBUKA, MEROBOH DAN PEMBUANGAN	
BQ.3	KERJA NAIK TARAF SISTEM KUMBAHAN, PAIP DAN SANITARI	
BQ.4	KERJA SANITARI DAN BEKALAN AIR	
BQ.5	KERJA BANGUNAN DAN KEMASAN TANDAS	
BQ.6	KERJA ELEKTRIKAL DAN PENGUDARAAN	
BQ.7	KERJA APRON SLAB DAN KAWASAN LUAR TERJEJAS	
BQ.8	AUTHORITIES / PEMATUHAN / PROVISIONAL	
	JUMLAH KESELURUHAN DI BAWA KE BORANG SEBUT HARGA	

Nota Am:

1. Semua kuantiti adalah **provisional** dan tertakluk kepada pengukuran semula di tapak.
2. Kadar bagi setiap item hendaklah dianggap termasuk semua **bahan, buruh, peralatan, jentera, pengangkutan, pemasangan, pengujian, pentauliahan, perlindungan, pelupusan sisa, pembersihan dan segala kerja berkaitan** yang perlu untuk menyiapkan kerja hingga siap sempurna.
3. Kontraktor hendaklah mengambil kira keadaan tapak sedia ada termasuk kemungkinan **paip rosak, chamber sedia ada gagal berfungsi, mendapan tanah dan pencerobohan akar pokok** yang hanya dapat dipastikan sepenuhnya semasa kerja dijalankan.
4. Sebarang kerja tambahan hendaklah terlebih dahulu dirujuk kepada **Pegawai Penguasa** sebelum dilaksanakan.